

Vente d'immeubles à usage d'habitation, locaux commerciaux et fond de commerce

Prix de vente TTC	POURCENTAGE MANDAT SIMPLE - EXCLUSIF - PREFERENCE
Jusqu'à 50 000	Forfait 3 500 €
50 001 à 100 000	10 %
100 001 à 200 000	8 %
200 001 à 300 000	6 %
300 001 à 600 000	5 %
De 600 001 à +	4 %

Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente

Ce taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Nos honoraires sont à la charge du vendeur

Tranches non cumulatives.

Prix de vente TTC	POURCENTAGE MANDAT DE RECHERCHE
Jusqu'à 50 000	Forfait 3 500€
50 001 à 100 000	9 %
100 001 à 200 000	7 %
200 001 à 300 000	5 %
300 001 à 600 000	4 %
De 600 001 à +	3,5 %

Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente

Ce taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur

Tranches non cumulatives.

Le pourcentage d'honoraire est maximum

Vente terrain à bâtir et loisir

Prix de vente TTC	POURCENTAGE MANDAT SIMPLE - EXCLUSIF - PREFERENCE
Jusqu'à 100 000	10% avec un minimum de 3 500 €
100 001 à 200 000	8 %
De 200 001 à +	6 %

Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente

Ce taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Nos honoraires sont à la charge du vendeur

Tranches non cumulatives.

Prix de vente TTC	POURCENTAGE MANDAT DE RECHERCHE
Jusqu'à 100 000	10% avec un minimum de 3 500 €
100 001 à 200 000	7 %
De 200 001 à +	6 %

Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente

Ce taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur

Tranches non cumulatives.

AVIS DE VALEUR : forfait fixe de 150€ TTC (Taux de TVA à 20%)

Avis de valeur gratuit sous condition d'un mandat de vente

BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION (selon la Loi Alur en vigueur)

Honoraires locataire

- **Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail**
Surface inférieure à 120 m² 8 € TTC / m²
Surface supérieure à 120m² 5 € TTC / m²

- **Réalisation de l'état des lieux 3 € TTC/m²**

Honoraires bailleur

- **Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail**
Surface inférieure à 120 m² 8 € TTC/m²
Surface supérieure à 120m² 5 € TTC/m²

- **Réalisation de l'état des lieux 3 € TTC/m²**

Taux de TVA à 20 % inclus dans le pourcentage des honoraires.

Barème applicable à compter du 28 Mars 2023